

Všeobecné podmínky krátkodobého pronájmu areálu Na Ohrádce

Obec Jílovice, IČ: 00579238, Jílovice 26, je vlastníkem nemovitých věcí : pozemků par.č. 112/1, parc.č. 112/2, parc.č. 161/3 a stp.č. 168 spolu s objektem č.p. 110 – víceúčelové zařízení stojící na pozemku stp.č. 168, to vše v obci Jílovice, katastrálním území Jílovice u Českého Meziříčí, když tyto nemovité věci tvoří společně víceúčelový areál.

Pro objekt č.p. 110 spolu s přílehlými zpevněnými plochami pak používá označení areál „Na Ohrádce“ .

Areál Na Ohrádce je užíván Obcí Jílovice, občany obce a spolky, případně i jinými právníckými či fyzickými osobami pro účely kulturního a sportovního využití, pořádání kulturních, společenských, sportovních a jiných veřejných akcí i akcí soukromé povahy.

Obec Jílovice tímto stanoví
tyto všeobecné podmínky krátkodobého pronájmu části areálu Na Ohrádce

Předmět krátkodobého pronájmu: chodba, 2x WC, výčep a společenská místnost. Součástí pronájmu je travnaté hřiště, dřevěné lavice, krb s grilem a udírnou.

Nájemce: Pronajmout areál na Ohrádce (či jeho část) si může pouze právnická osoba či fyzická osoba starší 18 let.

Doba pronájmu:

víkendový pronájem: od soboty 8.00 hodin do neděle 16.00 hodin

denní pronájem mimo víkend: je možný pouze po dohodě s vlastníkem a s osobou, která má areál v dlouhodobém užívání. Tato osoba je uvedena na webových stránkách obce či zájemci o pronájem bude sdělena na obecním úřadě.

Rezervování termínů:

Obec Jílovice a spolky se sídlem v obci Jílovice si mohou termín pronájmu rezervovat do 28.2. daného kalendářního roku, a to vždy pro období od 1.3. do 28.2 následujícího kalendářního roku.

Ostatní zájemci se mohou hlásit od 1.3. daného kalendářního roku.

Volné termíny budou obsazovány chronologicky.

Podmínkou zarezervování termínu pro potřeby fyzické osoby či právnické osoby jiné než spolky se sídlem v Obci Jílovice je úhrada ceny za pronájem dle ceníku a akceptace podmínek pronájmu stanovených v těchto všeobecných podmínkách .

Cena pronájmu:

Cena pronájmu je stanovena v ceníku, který je přílohou těchto všeobecných podmínek.

Fyzická osoba s trvalým pobytem v Obci Jílovice a spolky mají možnost si areál pronajmout za zvýhodněnou cenu 1x za kalendářní rok.

Obec Jílovice umožní využití areálu po provedené platbě. Obec Jílovice je oprávněna umožnit využití areálu i bezúplatně zejména s přihlédnutím k charakteru akce.

Další podmínky pronájmu:

Po dobu krátkodobého pronájmu nájemce označí areál Na Ohrádce vývěskou „soukromá akce“ .

V objektu č.p. 110 platí zákaz kouření.

Pro celý víceúčelový areál platí zákaz vjezdu vozidel s výjimkou závozu zboží a vozidel SDH Jílovice.

Vstup psů je povolen pouze na vodítku a s psovodem.

Využití areálu mimo stanovou dobu pronájmu (např. k závozu materiálu a zásob) je možný pouze po dohodě s osobou, která má areál v dlouhodobém užívání.

Na víkendové akce nájemce přebírá klíče ve středu v úředních hodinách na obecním úřadě. Vstup s výjimkou shora je však možný až od soboty od 8.00 hod.

Nájemce je oprávněn vedle předmětu nájmu využívat i nevýlučně dětské hřiště, a to za podmínky dodržení provozního řádu dětského hřiště. Vstup na kurty a jejich užívání je možný pouze po dohodě s TJ Jílovice.

Televizor nelze používat, v případě porušení zákazu a poškození bude náklad hrazen nájemcem v plné výši.

Po dobu pronájmu je nájemce povinen neznemožnit užívání šaten a WC v zadní části budovy č.p. 110 pro ostatní návštěvníky víceúčelového areálu (kurtů).

Dřevo pro účely využití grilu, udírny si zajišťuje nájemce. To platí i o spol.místnosti.

Nájemce po ukončení akce provede na své náklady úklid předmětu pronájmu a předá klíče nejpozději v pondělí po uskutečněné akci osobě pověřené Obcí Jílovice. Pokud nedojde k vrácení klíčů ve stanoveném termínu, zaplacená kauce propadá ve prospěch Obce Jílovice. O převzetí bude sepsán předávací protokol. Nájemce odpovídá za škody vzniklé po dobu pronájmu.

Nájemce souhlasí s tím, že jeho jméno a termín rezervace bude zveřejněno na internetových stránkách obce a informačních tabulích.

Obec Jílovice má možnost bez udání důvodu 30 dnů před zadaným termínem pronájem vypovědět. Nájemce nemá možnost v takovém případě požadovat po Obci Jílovice jakoukoliv náhradu škody za zrušení pronájmu.

Nájemce je povinen zabezpečit, aby po dobu konání akce byl dodržován klid a pořádek a po 22. hodině nedocházelo k obtěžování obyvatel okolních objektů nepřiměřeným hlukem.

Na pronájem areálu Na Ohrádce (jeho části) není právní nárok. Obec Jílovice je oprávněn žádost o pronájem odmítnout bez udání důvodu.

Při konání všech sportovních, kulturních akcí a jiných akcí přebírá dohled a dozor nad zajištěním bezpečnosti osob a majetku, jakož i dohled nad dodržováním příslušných právních a jiných předpisů, včetně těchto všeobecných podmínek, pořadatel akce. (nájemce).

V naléhavých případech volejte telefonicky:

Evropské číslo tísňového volání	112
Záchranná služba	155
Policie	158
Hasiči	150

Příloha: ceník krátkodobého pronájmu

Tyto všeobecné podmínky krátkodobého pronájmu areálu Na Ohrádce byly projednány a schváleny obecním zastupitelstvem obce Jílovice dne 16.8.2017 a nahrazují Všeobecné podmínky krátkodobého pronájmu areálu Na Ohrádce schválené 22.6.2017.

Obec Jílovice
Václav Ježek – starosta