

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025  
Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Příjemce: Obec Jílovice (IČO 00579238)  
Obec Jílovice

## I. Příjemce

| Obchodní společnost | IČO      | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec          | Forma     |
|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|-----------|
| Obec Jílovice       | 00579238 | Jílovice 26         | 51722 Jílovice u Dobrušky | právnícká |

## II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

| Obchodní společnost | IČO      | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec          | Forma     |
|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|-----------|
| Obec Jílovice       | 00579238 | Jílovice 26         | 51722 Jílovice u Dobrušky | právnícká |

## III. Vlastník

| Obchodní společnost | IČO      | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec          | Forma     |
|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|-----------|
| Obec Jílovice       | 00579238 | Jílovice 26         | 51722 Jílovice u Dobrušky | právnícká |

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Jílovice (IČO 00579238)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Obec Jílovice

| IČPE související s cenou podle povolení k provozování |                         |
|---|-------------------------|
| IČPE  | Název provozní evidence |
| 5205-660167-00579238-3/1-00579238                     |                         |
| 5205-660167-00579238-4/1-00579238                     |                         |

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Jílovice (IČO 00579238)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Obec Jílovice

| Finanční prostředky na obnovu podle PFO          |        |            |              |
|--|--------|------------|--------------|
| Hodnoty  | jedn.  | Pitná voda | Odpadní voda |
| VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO     | mil.Kč | 0.000 000  | 0.580 000    |
| z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného | mil.Kč | 0.000 000  | 0.040 000    |
| VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME   | mil.Kč | 0.000 000  | 40.901 000   |

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Jílovice (IČO 00579238)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Obec Jílovice

Tabulka č. 1

| Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné |   |               |                  |                  |                  |                  |                  |                   |  |
|--|---|---------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|--|
| Řádek  | Nákladové položky                                     | Měrná jedn.   | Voda pitná       |                  |                  | Voda odpadní     |                  |                   |  |
|  |   |               | Skutečnost       | Kalkulace        | Rozdíl           | Skutečnost       | Kalkulace        | Rozdíl            |  |
| <b>1.</b>  | <b>Materiál</b>                                       | <b>mil.Kč</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.018 244</b> | <b>0.011 000</b> | <b>0.007 244</b>  |  |
| 1.1  | - surová voda podzemní + povrchová                    | mil.Kč        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        |                  |                  |                   |  |
| 1.2  | - pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění  | mil.Kč        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000         |  |
| 1.3  | - chemikálie  | mil.Kč        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000         |  |
| 1.4  | - ostatní materiál                                    | mil.Kč        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.018 244        | 0.011 000        | 0.007 244         |  |
| <b>2.</b>  | <b>Energie</b>  | <b>mil.Kč</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b>  |  |
| 2.1  | - elektrická energie                                  | mil.Kč        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000         |  |
| 2.2  | - ostatní energie                                     | mil.Kč        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000         |  |
| <b>3.</b>  | <b>Osobní náklady</b>                                 | <b>mil.Kč</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.090 710</b> | <b>0.095 000</b> | <b>-0.004 290</b> |  |
| 3.1  | - mzdové náklady                                      | mil.Kč        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.090 710        | 0.095 000        | -0.004 290        |  |
| 3.2  | - osobní náklady další                                | mil.Kč        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000         |  |
| <b>4.</b>  | <b>Ostatní přímé náklady</b>                          | <b>mil.Kč</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.157 939</b> | <b>0.090 000</b> | <b>0.067 939</b>  |  |
| 4.1  | - odpisy infrastrukturního majetku                    | mil.Kč        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.157 939        | 0.040 000        | 0.117 939         |  |
| 4.2  | - opravy infrastrukturního majetku obnovující         | mil.Kč        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000         |  |
| 4.3  | - opravy infrastrukturního majetku ostatní            | mil.Kč        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | -0.050 000        |  |
| 4.4  | - pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku       | mil.Kč        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000         |  |
| <b>5.</b>  | <b>Jiné provozní náklady</b>                          | <b>mil.Kč</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.068 797</b> | <b>0.115 000</b> | <b>-0.046 203</b> |  |
| 5.1  | - poplatky za vypouštění odpadních vod                | mil.Kč        |                  |                  |                  | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000         |  |
| 5.2  | - ostatní provozní náklady externí                    | mil.Kč        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.068 797        | 0.115 000        | -0.046 203        |  |
| 5.3  | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii           | mil.Kč        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000         |  |
| <b>6.</b>  | <b>Finanční náklady</b>                               | <b>mil.Kč</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b>  |  |
| <b>7.</b>  | <b>Ostatní výnosy</b>                                 | <b>mil.Kč</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b>  |  |
| <b>8.</b>  | <b>Výrobní režie</b>                                  | <b>mil.Kč</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b>  |  |
| <b>9.</b>  | <b>Správní režie</b>                                  | <b>mil.Kč</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b>  |  |
| 9.1  | - z ř. 9 osobní náklady režijní a správní             | mil.Kč        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000         |  |
| <b>10.</b>   | <b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b> | <b>mil.Kč</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.000 000</b> | <b>0.335 690</b> | <b>0.311 000</b> | <b>0.024 690</b>  |  |
| A  | Počet pracovníků                                      | osob          | 0.00             | 0.00             | 0.00             | 1.00             | 1.00             | 0.00              |  |
| B  | Voda pitná fakturovaná                                | mil.m3        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        |                  |                  |                   |  |
| C  | - z toho domácnosti                                   | mil.m3        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        |                  |                  |                   |  |
| D  | Voda odpadní odváděná fakturovaná                     | mil.m3        |                  |                  |                  | 0.012 523        | 0.011 700        | 0.000 823         |  |
| E  | - z toho domácnosti                                   | mil.m3        |                  |                  |                  | 0.012 523        | 0.011 700        | 0.000 823         |  |
| F  | Voda srážková fakturovaná                             | mil.m3        |                  |                  |                  | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000         |  |
| G  | Voda odpadní čištěná                                  | mil.m3        |                  |                  |                  | 0.012 523        | 0.012 000        | 0.000 523         |  |
| H  | Pitná nebo odpadní voda převzatá                      | mil.m3        | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000        |                  |                  |                   |  |
| I  | Pitná nebo odpadní voda předaná                       | mil.m3        |                  |                  |                  | 0.000 000        | 0.000 000        | 0.000 000         |  |
| J  | Voda vyrobená   | mil.m3        |                  |                  |                  |                  |                  |                   |  |

Tabulka č. 2

| Kalkulovaná cena pro vodné a stočné |   |             |            |           |              |           |  |
|-------------------------------------|---|-------------|------------|-----------|--------------|-----------|--|
| Řádek                               | Kalkulační položky  | Měrná jedn. | Voda pitná |           | Voda odpadní |           |  |
|                                     |   |             | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost   | Kalkulace |  |
| 11.                                 | JEDNOTKOVÉ NÁKLADY  | Kč/m3       | 0.00       | 0.00      | 26.80        | 26.58     |  |
| 12.                                 | Vyrovnávací položky   | mil.Kč      | 0.000 000  | 0.000 000 | 0.000 000    | 0.000 000 |  |
| 12.1                                | Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace | mil.Kč      | 0.000 000  | 0.000 000 | 0.000 000    | 0.000 000 |  |
| 12.2                                | Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP               | mil.Kč      | 0.000 000  | 0.000 000 | 0.000 000    | 0.000 000 |  |
| 13.                                 | ÚVN + vyrovnávací položky   | mil.Kč      | 0.000 000  | 0.000 000 | 0.335 690    | 0.311 000 |  |
| 14.                                 | Kalkulační zisk/ztráta  | mil.Kč      | 0.000 000  | 0.000 000 | 0.040 000    | 0.040 000 |  |
| 15.                                 | Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu                               | %           | 0.00       | 0.00      | 11.92        | 12.86     |  |
| 16.                                 | Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku                | mil.Kč      | 0.000 000  | 0.000 000 | 0.000 000    | 0.000 000 |  |
| 17.                                 | Zisk k použití/ztráta   | mil.Kč      | 0.000 000  | 0.000 000 | 0.040 000    | 0.040 000 |  |
| 18.                                 | Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta             | mil.Kč      | 0.000 000  | 0.000 000 | 0.375 690    | 0.351 000 |  |
| 19.                                 | Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková                              | mil.m3      | 0.000 000  | 0.000 000 | 0.012 523    | 0.011 700 |  |
| 20.                                 | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné                                    | Kč/m3       | 0.00       | 0.00      | 30.00        | 30.00     |  |
| 22.                                 | Plně obnovující cena pro vodné, stočné                                | Kč/m3       | 0.00       | 0.00      | 60.51        | 72.74     |  |
| X.                                  | Vyrovnávací položka pro rok 2027                                      | mil.Kč      | 0.000 000  |           | 0.000 000    |           |  |
| Y.                                  | Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace               | mil.Kč      | 0.000 000  |           | 0.040 000    |           |  |

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Jílovice (IČO 00579238)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Obec Jílovice

Tabulka č. 6

| Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného                    |   |             |            |           |              |            |
|--|---|-------------|------------|-----------|--------------|------------|
| Řádek  | Kalkulační položky  | Měrná jedn. | Voda pitná |           | Voda odpadní |            |
|  |   |             | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost   | Kalkulace  |
| <b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b> |   |             |            |           |              |            |
| Y.1  | Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci                              | mil.Kč      | 0.000 000  | 0.000 000 | 40.901 000   | 40.901 000 |
| Y.1.1  | Míra návratnosti (Mp)   | %           | 0.49       | 0.49      | 0.49         | 0.49       |
| Y.1.2  | Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele  | mil.Kč      | 0.000 000  | 0.000 000 | 0.200 415    | 0.200 415  |
| Y.2  | Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci                                  | mil.Kč      | 0.000 000  | 0.000 000 | 40.901 000   | 40.901 000 |
| Y.2.1  | Míra návratnosti (Mv)   | %           | 0.92       | 0.92      | 0.92         | 0.92       |
| Y.2.2  | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka  | mil.Kč      | 0.000 000  | 0.000 000 | 0.376 289    | 0.376 289  |
| Y.3  | Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna | mil.Kč      | 0.000 000  | 0.000 000 | 0.000 000    | 0.000 000  |
| Y.4  | Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu               | mil.Kč      | 0.000 000  | 0.000 000 | 0.000 000    | 0.000 000  |
| Y.4.1  | Míra návratnosti  | %           | 7.00       | 7.00      | 7.00         | 7.00       |
| Y.4.2  | Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti  | mil.Kč      | 0.000 000  | 0.000 000 | 0.000 000    | 0.000 000  |
| Y.5  | Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu  | mil.Kč      | 0.000 000  | 0.000 000 | 0.576 704    | 0.576 704  |
| <b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>               |   |             |            |           |              |            |
| Y.6  | Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024   | Kč/m3       | 0.000 000  | 0.000 000 | 43.915 480   | 43.915 480 |
| Y.6.1  | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3  | %           | 7.00       | 7.00      | 7.00         | 7.00       |
| Y.6.2  | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku                             | mil.Kč      | 0.000 000  | 0.000 000 | 0.588 450    | 0.549 778  |
| <b>Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF</b>          |   |             |            |           |              |            |
| Y.7  | Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF   | mil.Kč      | 0.000 000  | 0.000 000 | 0.576 704    | 0.549 778  |
| Y  | Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta   | mil.Kč      | 0.000 000  | 0.000 000 | 0.040 000    | 0.040 000  |

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Jílovice (IČO 00579238)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Obec Jílovice

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00579238 Obec Jílovice

Tabulka č. 5

| Skutečnost za uvedené období v mil.Kč. |         |                                       | Měrná<br>jedin. | Skutečnost |            |
|--|---------|---------------------------------------|-----------------|------------|------------|
|  |         |                                       |                 | Vodovod    | Kanalizace |
| Od r.2009 celkem                       |         |                                       | mil.Kč          | 0.000 000  | 0.450 000  |
|  |         |                                       | Čerpání         | 0.000 000  | 0.241 548  |
| Za kalendářní rok 2025                 | Tvorba  | peněžní prostředky z vodného/stočného | mil.Kč          | 0.000 000  | 0.040 000  |
|  |         | peněžní prostředky ostatní            | mil.Kč          | 0.000 000  | 0.000 000  |
|  | Čerpání |                                       | mil.Kč          | 0.000 000  | 0.000 000  |

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

| Skutečnost za uvedené období v mil.Kč. |         |                                       | Měrná<br>jedin. | Skutečnost |            |
|--|---------|---------------------------------------|-----------------|------------|------------|
|  |         |                                       |                 | Vodovod    | Kanalizace |
| Od r.2009 celkem                       |         |                                       | mil.Kč          | 0.000 000  | 0.450 000  |
|  |         |                                       | Čerpání         | 0.000 000  | 0.241 548  |
| Za kalendářní rok 2025                 | Tvorba  | peněžní prostředky z vodného/stočného | mil.Kč          | 0.000 000  | 0.040 000  |
|  |         | peněžní prostředky ostatní            | mil.Kč          | 0.000 000  | 0.000 000  |
|  | Čerpání |                                       | mil.Kč          | 0.000 000  | 0.000 000  |