

Obec Jílovice, 517 72 Jílovice 26

Zápis č. 3/2026 a přijatá usnesení

ze zasedání zastupitelstva obce konaného v pondělí dne 7. července 2026 v zasedací místnosti Obecního úřadu v Jílovici, zahájeno v 18,00 hodin.

Přítomni: zastupitelé: p. Ježek Václav, Šolcová Zdeňka, Rezková Petra, Jarkovský Jiří, Kovanda Pavel, Škopová Monika
Omluvena: p. Benešová Markéta
občané: 2

Program:

1/ Zahájení
2/ Kontrola Usnesení z minulé schůze
3/ Schválení dodavatele na rekonstrukci povrchu hřiště
4/ Schválení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2026 – 2030
5/ Schválení Záměru na Pacht obecních pozemků
6/ Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti č. 11010-109124
7/ Dodatečné informování o zadání zakázky na podloží před OÚ
8/ Různé
9/ Diskuse
10/ Závěr

1.1 Svolání zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno v 18,00 hodin starostou obce p. Václavem Ježkem.
Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s par. 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. Informace podle par. 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jílovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 29.6.2026 do 7.7.2026. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce a vyhlášena veřejným rozhlasem.

1.2 Zpráva o účasti

Ze zápisu na prezenční listině vyplývá, že přítomno je 6 členů zastupitelstva, paní Benešová je omluvena z důvodu dovolené, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné podle par.92 odst. 3 zákona o obcích.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o účasti.

= **Usnesení bodu 1.2 bylo přijato.**

1.3 Určení ověřovatelů zápisu (par. 95 odst. 1 Zákona o obcích)

Starosta navrhl ověřovatele zápisu p. Moniku Škopovou a p. Jiřího Jarkovského, zapisovatelku p. Vlastu Minaříkovou a sestavení zápisu p. Zdeňku Šolcovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení:

ZO určuje ověřovatele zápisu p. Moniku Škopovou a p. Jiřího Jarkovského, zapisovatelku p. Vlastu Minaříkovou a sestavení zápisu p. Zdeňku Šolcovou.

Výsledek hlasování: pro 6
proti 0
zdržel se 0

= **Usnesení bodu 1.3. bylo schváleno.**

1.4 Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu, který je v souladu s pozvánkou na veřejné zasedání zveřejněné na úřední desce a doplnil bod jednání o 6.A Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2030994.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání s doplňujícím bodem 6.A Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2030994.

Výsledek hlasování: pro 6
proti 0
zdržel se 0

= **Usnesení bodu 1.4. bylo schváleno**.

Program zasedání zastupitelstva obce č. 3/2026 je přiložen k zápisu.

2. Kontrola usnesení z minulé schůze

Starosta obce informoval přítomné o plnění úkolů z min.zasedání:
Bod 4. Záměr na pronájem č.p.110 byl zveřejněn.
Návrh na usnesení k bodu 2.:
Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulé schůze
= Usnesení bodu 2. bylo přijato.

3. Schválení dodavatele na rekonstrukci povrchu hřiště

Starosta obce informoval přítomné o výběrovém řízení:
Obec oslovila tři firmy a v požadovaném termínu byly doručeny dvě nabídky.
Osloveni byli:

1. Umělky s.r.o., Fučíkova 909/19, 628 00 Brno
2. Workout Club Parks s.r.o. , Ludvíkova 1351/16, 716 00 Ostrava
3. Depsition s.r.o., Vnitřní 443/8, 628 00 Brno

Obec obdržela nabídku od:

1. Umělky s.r.o. nabídková cena 989.908,26 CZK + DPH
2. Workout Club Parks s.r.o. nabídková cena 997.038,99 CZK + DPH

Návrh na usnesení k bodu 3.:
Zastupitelstvo obce Jílovice schvaluje jako dodavatele rekonstrukce hřiště firmu Umělky s.r.o., Fučíkova 909/19, 628 00 Brno, která nabídla nejnižší cenu 989.908,26 CZK bez DPH a ukládá starostovi obce uzavřít Smlouvu o dílo, jejíž návrh byl součástí nabídky.
Výsledek hlasování: pro 6
proti 0
zdržel se 0
= **Usnesení bodu 3. bylo schváleno**.

4. Schválení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2026 – 2030

Starosta obce na základě jednání zastupitelstva při pracovní schůzce navrhl ustanovit počet členů zastupitelstva pro volební období 2026 – 2030 na počet 5.
Návrh na usnesení k bodu 4.:
Zastupitelstvo obce ustanovuje a schvaluje pro volební období 2026 – 2030 5-ti členné zastupitelstvo.
Výsledek hlasování: pro 5
proti 1 (p.Jarkovský, navrhoval 7)

zdržel se 0

= **Usnesení bodu 4. bylo schváleno**.

5. **Schválení Záměru na Pacht obecních pozemků**

Starosta obce informoval, že se jedná zhruba o 10 hektarů pozemků různé bonity a využití. Obci končí po podání výpovědi Smlouva se stávajícím propachtovatelem a proto obec vyhlašuje Záměr na pronájem (Pacht) pozemků, kdy bude rozhodující cena za pacht za rok a délka smluvní doby.

Návrh na usnesení k bodu 5.:

Zastupitelstvo obce Jílovice schvaluje vyhlásit Záměr pachtu pozemků zapsaných na LV č.10001 v k.ú. Jílovice u Českého Meziříčí, LV č. 1006 v k.ú. České Meziříčí a LV č. 106 v k.ú. Vysoký Újezd. Podmínkou je pacht všech pozemků a rozhodující je nabídnutá cena za rok a doba pachtu.

Výsledek hlasování: pro 6
proti 0
zdržel se 0

= **Usnesení bodu 5. bylo schváleno**.

6. **Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti č. 11010-109124**

Starosta informoval přítomné, že před realizací pokládky optické sítě obec Jílovice uzavřela dne 25.3.2024 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (114.900 Kč), která byla dne 11.11.2024 doplněna Dodatkem č.1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti. (150.700 Kč) Konečná smlouva je z důvodu rozšíření záběru pozemků na konečnou částku 168.308,-- Kč.

Návrh na usnesení k bodu 6.:

Zastupitelstvo obce Jílovice schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti č. 11010 – 109124 s částkou 168.308,-- CZK a ukládá starostovi obce její podepsání.

Výsledek hlasování: pro 6
proti 0
zdržel se 0

= **Usnesení bodu 6. bylo schváleno**.

6.A Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2030994.

Jedná se o stavbu p. Hubáčkové.

Návrh na usnesení k bodu 6.A:

Zastupitelstvo obce Jílovice schvaluje Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2030994.

Výsledek hlasování: pro 6
proti 0
zdržel se 0

= **Usnesení bodu 6.A bylo schváleno**.

7. Dodatečné informování o zadání zakázky na podloží před OÚ

Starosta informoval, že se jedná o řešení havarijního stavu, kdy bylo nutno jednat bezodkladně z důvodu navazujících prací zhotovitelské firmy. Při realizaci pokládky optické sítě a následného frézování asfaltu na části pozemku p.č. 752/58 bylo zjištěno velice špatné a nestabilní podloží na které měla být položena nová asfaltová plocha. Bez zpevnění podloží by to bylo nerealizovatelné.

Zrychleně se nechaly udělat tři cenové nabídky, kdy nejnižší byl Pavel Hojný – Stavební a zemní práce. Cena je 395.550,- Kč bez DPH a zakázku realizuje.

Návrh na usnesení k bodu 7.:

Zastupitelstvo obce bylo informováno před započetím těchto prací, bere tuto informaci na vědomí a s realizací souhlasí.

= Usnesení bodu 7. bylo přijato.

8. Různé

1. Schválení výše darů na zvýšené náklady pro život na venkově

Návrh na usnesení k bodu 8/ 1. :

Zastupitelstvo obce schvaluje výši finančních darů pro rok 2026 v částce 700,00 Kč pro osoby nad 15 let a 1.500,00 Kč pro děti do 15 let (dle směrnice o poskytnutí daru), kdy rozhodným dnem je den podání žádosti o dar, tzn., že v době podání žádosti nedovršil nezletilý věku 16 let.

Výsledek hlasování: pro 6
proti 0
zdržel se 0

= **Usnesení bodu 8. 1. bylo schváleno**.

2. **Vyhlášení opakovaného Záměru pronájmu obecní budovy Na Ohrádce.**

Návrh na usnesení k bodu 8/ 2. :

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění opakovaného záměru Pronájmu obecní budovy Na Ohrádce č.p. 110 v původním znění se sníženou cenou pronájmu na 1.500,00 Kč/ měsíc.

Výsledek hlasování: pro 6
proti 0
zdržel se 0

= **Usnesení bodu 8.2 bylo schváleno**.

9. **Diskuse**

10. **Závěr**

Zasedání bylo ukončeno v 19,15 hodin.

V Jílovici 7.7.2026

Zapisovatelka: Vlasta Minaříková ……

Ověřovatelé zápisu: Monika Škopová ……

Jiří Jarkovský ……

Starosta obce: Václav Ježek ……